

Wichtige Infos: Alles zum EnergieBlock®-Partnerkonzept



Die wichtigsten Fakten zu Funktionsweise, Kosteneffizienz und Umweltfreundlichkeit finden Sie hier: www.energieblock.de

Nutzen Sie die aktuellen Fördermöglichkeiten. Ihre Stadtwerke beraten Sie gern:

Stadtwerke Georgsmarienhütte
Malberger Straße 13
49124 Georgsmarienhütte
Telefon 05401/8292-0
info@sw-gmhuette.de
www.sw-gmhuette.de

Oder fragen Sie Ihren Fachhandwerkspartner.

Fair und transparent: Ihr Weg zum EnergieBlock®-Partnerkonzept



1. Fachhandwerkspartner

Der EnergieBlock® soll Ihr Haus viele Jahre zuverlässig versorgen. Deshalb ist es nur fair, dass Installation und Wartung von einem fachkundigen Handwerker Ihres Vertrauens durchgeführt wird. Lassen Sie sich von ihm ein Angebot unterbreiten und leiten Sie dieses an uns weiter. Wir übernehmen dann die Endprüfung auf Realisierbarkeit – für Sie und für uns ein zusätzliches Stück Sicherheit.



2. Wirtschaftlichkeitsprüfung

Ein EnergieBlock® ist bei vielen Immobilien eine rentable Lösung, aber leider nicht bei allen. Das hängt von verschiedenen Faktoren ab: Zum Beispiel vom Alter, von der Größe und dem Energiebedarf des Hauses sowie dem Nutzerverhalten der Bewohner. Diese Überprüfung übernehmen die Stadtwerke Georgsmarienhütte für Sie kostenlos.



3. Wärmeliefervertrag

Dieser Vertrag zwischen Ihnen und den Stadtwerken Georgsmarienhütte umfasst zwei Preiskomponenten: Den Bereitstellungspreis ermitteln wir auf Basis der Investitionskosten. Den Arbeitspreis zahlen Sie für die von uns bezogene Wärmemenge. Der vom EnergieBlock® produzierte Strom wird Ihnen kostenlos überlassen.



Alles auf einen Blick: Unsere Leistungen. Ihre Vorteile.

■ Ihr Fachhandwerkspartner

- erstellt Ihnen ein individuelles Angebot
- übernimmt die EnergieBlock®-Installation
- führt Wartung, Service, Reparaturen durch
- ist für Störungsbeseitigung verantwortlich



■ Die Stadtwerke Georgsmarienhütte

- prüfen für Sie die Wirtschaftlichkeit
- beraten Sie zu Fördermöglichkeiten
- übernehmen die Investitionskosten
- tragen das vollständige Betriebsrisiko
- sorgen für einen effizienten Anlagenbetrieb
- beantragen für Sie Zulassung und Meldungen, z. B. beim Förderträger
- koordinieren alle Leistungen für Sie
- Ihr Ansprechpartner beim Komplettservice



■ Ihre Vorteile

- kein Betriebsrisiko
- staatliche Zuschüsse
- modernste, effiziente Heiztechnik
- kostenloser Strom aus dem EnergieBlock®
- eine deutliche Verbesserung des Energiestandards Ihrer Immobilie
- 10 Jahre Produkt-Garantie auf alle Anlagenkomponenten



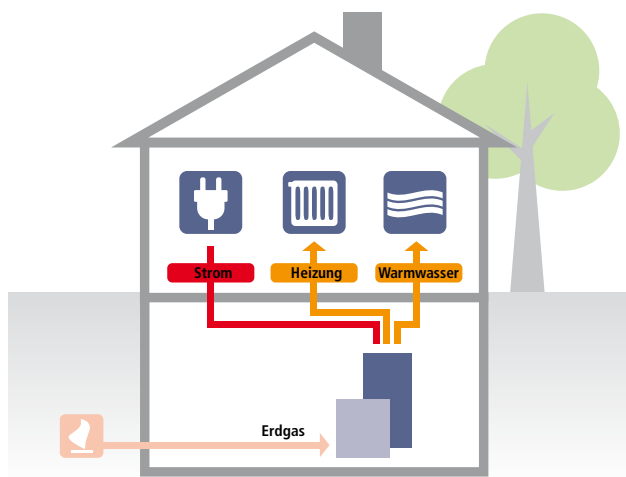
Stadtwerke 
Georgsmarienhütte

Zuhause Strom und Wärme erzeugen

Das EnergieBlock®-Partnerkonzept:
Mehr Unabhängigkeit für Ihre Immobilie

Der EnergieBlock®: Effizient für Strom, Wärme und Warmwasser

Wünschen auch Sie sich ein Stück Unabhängigkeit von den ständig steigenden Energiepreisen? Der EnergieBlock® bietet sie Ihnen. Dieses moderne Heizsystem arbeitet nach dem Prinzip der Kraft-Wärme-Kopplung (KWK), durch das gleichzeitig Strom, Heizwärme und Warmwasser erzeugt wird. Bei der Unabsehbarkeit der Energiepreisentwicklung bedeutet das für Sie mehr Unabhängigkeit für Ihre Immobilie.



Flexiblere Einsatzmöglichkeiten durch neue Technik

Blockheizkraftwerke leisten seit vielen Jahren in größeren Objekten wie Hotels, Fitnesscenter, Schwimmbäder oder Krankenhäuser einen wichtigen Beitrag zur dezentralen Strom- und Wärmeversorgung. Mit Hilfe moderner Technik sind heutzutage auch sehr kleine Mikro-KWK-Anlagen in größeren Einfamilienhäusern, Mehrfamilienhäusern und mittleren Gewerbebetrieben wirtschaftlich einsetzbar.

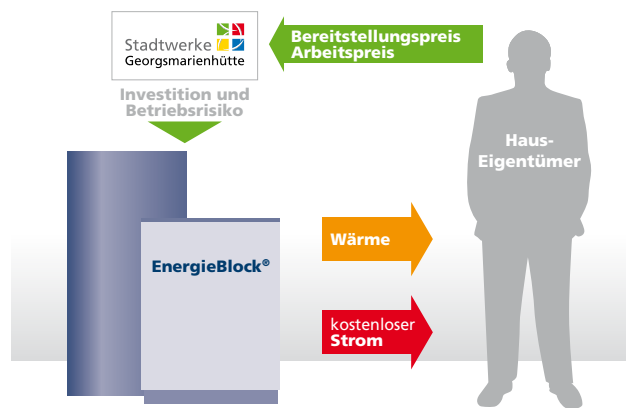
Ihr Fachhandwerkspartner informiert Sie gern!

Das Partnerkonzept: Die clevere Idee für Gewerbe, Miet- und Einfamilienhäuser

Der EnergieBlock® ist eine sinnvolle Alternative zur herkömmlichen Heizungsanlage. Wenn Sie sich darüber hinaus für das EnergieBlock®-Partnerkonzept der Stadtwerke Georgsmarienhütte entscheiden, übernehmen wir für Sie Finanzierung, Installation und Betriebsrisiko. Im Gegenzug schließen Sie mit uns einen Wärmeliefervertrag über 10 Jahre ab. Dieser enthält einen Bereitstellungspreis für den EnergieBlock® und einen Arbeitspreis für die Wärmeversorgung Ihrer Immobilie. Der Bereitstellungspreis beinhaltet einen preisermindernden Eigenanteil, dessen Höhe flexibel vereinbart wird.

Das Rundum-Sorglos-Paket für mehr Kostensicherheit

Im Rahmen des EnergieBlock®-Partnerkonzepts übernehmen wir die gesamte Planung, den Anlagenbetrieb sowie die Kosten für Wartung, Störungsdienst und Reparaturen – inklusive 10 Jahre Garantie auf alle Anlagenkomponenten! Wir kümmern uns um alles – Sie genießen die Vorteile Ihrer neuen Mikro-KWK-Anlage.

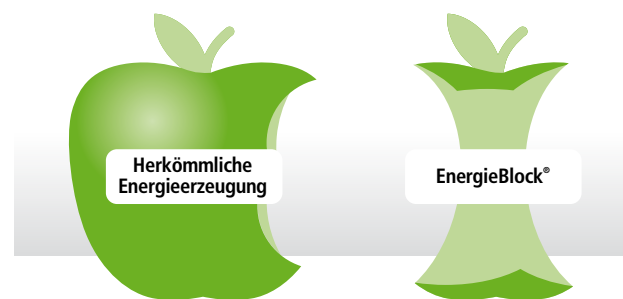


Ihre Stadtwerke beraten Sie gern!

Umweltfreundlich: Moderne Technik und verbrauchsnahe Energieversorgung

Mit der Installation einer Mikro-KWK-Anlage in Ihrer Immobilie leisten Sie einen wichtigen Beitrag zur ressourcenschonenden, klimafreundlichen Energieversorgung. Die Energie des Erdgases wird durch die Kraft-Wärme-Kopplung um bis zu 40 % effizienter genutzt. Ihr EnergieBlock® ist damit im wahrsten Sinne des Wortes ein umweltfreundliches Mini-Kraftwerk mit einer hervorragenden CO₂-Bilanz. Das bedeutet: Eine deutliche Verbesserung des Energiestandards Ihrer Immobilie.

Kraft-Wärme-Kopplung schont Geldbeutel und Umwelt



Der EnergieBlock® ist nicht zuletzt deshalb besonders klimafreundlich, weil er die Forderung nach verbrauchsnahe Strom- und Wärmeerzeugung mustergültig erfüllt. Der Apfelvergleich macht deutlich, dass bei der herkömmlichen Energieerzeugung nur ein kleiner Teil der Energie genutzt wird. Der Rest geht durch Abwärme-, Leitungs- und Übertragungsverluste ungenutzt verloren. Der EnergieBlock® nutzt diese Abwärme. Das spart Brennstoff und damit bares Geld.

Informieren Sie sich auf www.energieblock.de oder direkt bei Ihren Stadtwerken: www.sw-gmhuette.de

EnergieBlock®-Partnerkonzept?
Darüber möchte ich mehr erfahren!
 Vereinbaren Sie mit mir einen Beratungstermin

Name, Vorname:

Unternehmen:

Straße, Hausnummer:

PLZ, Ort:

Telefonnummer:

E-Mail:

Die betreffende Immobilie ist ein:

- Einfamilienhaus
 Mehrfamilienhaus
 Gewerbebetrieb

Die Heizungsanlage wird bislang betrieben mit:

- Erdgas
 Heizöl
 Strom

www.sw-gmhuette.de

Stadtwerke Georgsmarienhütte
 Malberger Straße 13
 49124 Georgsmarienhütte

Bitte
 ausreichend
 frankieren!